

Algemene Voorwaarden MarenA

Algemene voorwaarden van MarenA

Artikel 1 - Definities

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

- 1.1 cliënt: Een natuurlijk persoon of een bedrijf, die opdracht heeft gegeven tot het verrichten van werk.
- 1.2 Opdrachtnemer: MarenA
- 1.3 Werk: Het totaal van de tussen de cliënt en de opdrachtnemer overeengekomen werkzaamheden en leveringen van de daartoe te verwerken producten.

Artikel 2 - Werkings sfeer

deze voorwaarden zijn van toepassing op alle prijsaanbiedingen en overeenkomsten tussen de opdrachtnemer en de cliënt. Afwijking van de bepalingen van deze voorwaarden wordt door partijen schriftelijk vastgelegd.

Artikel 3 - Aanbod

- 3.1 Het aanbod voor werk wordt schriftelijk of elektronisch gedaan, tenzij spoedeisende omstandigheden dit onmogelijk maken.
- 3.2 Het aanbod wordt voorzien van een dagtekening en is vanaf die datum dertig dagen geldig.
- 3.3 Het aanbod omvat een omschrijving van de te verrichten werkzaamheden en de te leveren materialen die voldoende gedetailleerd is om een goede beoordeling van het aanbod door de cliënt mogelijk te maken.
- 3.4 Het aanbod vermeldt wanneer vermoedelijk met het werk kan worden gestart en bevat zo mogelijk een aanduiding van de geschatte duur van het werk.
- 3.5 Het aanbod geeft inzicht in de prijs en/of in de toepasselijke prijsvormingsmethode: aanneming, richtprijs of regie.
 - a. Bij de prijsvormingsmethode "aanneming" komen partijen een vast bedrag (aanneemsom) overeen waarvoor het werk zal worden verricht.
 - b. Bij de prijsvormingsmethode "richtprijs" doet de opdrachtnemer een zo nauwkeurig mogelijke schatting van de kosten van het werk.
 - c. Bij de prijsvormingsmethode "regie" doet de opdrachtnemer een nauwkeurige opgave van de prijsfactoren (o.a. het uurtarief en de eenheidsprijzen van de benodigde materialen).

) Het aanbod vermeldt de betalingswijze
Het aanbod gaat vergezeld van een exemplaar van deze voorwaarden.

Artikel 4 - Totstandkoming van de overeenkomst

- 4.1 De overeenkomst komt tot stand door het bericht van aanvaarding van het aanbod door de cliënt aan de opdrachtnemer.
- 4.2 Indien de cliënt zonder schriftelijke aanvaarding van het aanbod de opdrachtnemer een aanvang laat maken met het uitvoeren van de werkzaamheden, wordt de cliënt geacht het aanbod conform de offerte te hebben aanvaard.

Artikel 5 - Verplichtingen van de opdrachtnemer

- 5.1 De opdrachtnemer zal het overeengekomen werk goed en deugdelijk uitvoeren. De werkzaamheden worden verricht binnen de normale werktijden van het schildersbedrijf, tenzij anders overeengekomen.
- 5.2 De opdrachtnemer neemt bij de uitvoering van het werk de daarop van toepassing zijnde voorschriften in acht zoals deze van kracht zijn ten tijde van de uitvoering van het werk. Eventuele financiële gevolgen van onvoorziene wijzigingen in de voorschriften tussen datum van het aanbod en de datum van aanvang met de uitvoering van het werk zullen worden verrekend. Dit is echter alleen toegestaan wanneer de opdrachtnemer de cliënt van de wijziging en financiële gevolgen tevoren op de hoogte heeft gesteld en de cliënt de gelegenheid heeft gegeven in dat geval de overeenkomst te ontbinden.

artikel 6 - Verplichtingen van de client

- 6.1 De cliënt stelt de opdrachtnemer in de gelegenheid het werk te verrichten.
- 6.2 De cliënt zorgt er voor dat de opdrachtnemer tijdig kan beschikken over de voor het werk benodigde goedkeuringen (zoals vergunningen e.d.) en de voor het werk te verschaffen gegevens.
- 6.3 De cliënt verschaft de hem ter beschikking staande aansluitingsmogelijkheden ten behoeve van de voor het werk benodigde nutsvoorzieningen. De benodigde

elektriciteit, gas en water zijn voor zijn rekening.

- 6.4 De cliënt dient er voor te zorgen dat door een derde uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen die niet tot het werk van de opdrachtnemer behoren zodanig en zo tijdig worden verricht dat de uitvoering van het werk door de opdrachtnemer daarvan geen vertraging ondervindt. Indien niettemin vertraging ontstaat, dient de cliënt de opdrachtnemer daarvan tijdig in kennis te stellen.

Artikel 7 - Meerwerk

In geval van door de cliënt gewenste toevoegingen of veranderingen in het overeengekomen werk kan de opdrachtnemer slechts dan een verhoging van de prijs vorderen, wanneer hij de cliënt tijdig heeft gewezen op de noodzaak van een daaruit voortvloeiende prijsverhoging, tenzij de cliënt die noodzaak uit zichzelf had moeten begrijpen.

Artikel 8 - Beëindiging van de overeenkomst

- 8.1 De cliënt is te allen tijde bevoegd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te zeggen.
- 8.2 Bij opzegging door de cliënt of indien de gehele of gedeeltelijke beëindiging van de overeenkomst de consument is toe te rekenen, zal hij de voor het gehele werk geldende prijs moeten betalen, verminderd met de besparingen die voor de opdrachtnemer uit de opzegging voortvloeien, tegen aflevering door de opdrachtnemer van het reeds voltooide werk. Indien de prijs afhankelijk was gesteld van de werkelijk door de opdrachtnemer te maken kosten, wordt de door de cliënt verschuldigde prijs berekend op grondslag van de gemaakte kosten, de verrichte arbeid en de winst die de opdrachtnemer over het gehele werk zou hebben gemaakt. Hierbij wordt de winst gesteld op 15%.
- 8.3 Wordt de uitvoering van het werk onmogelijk door een oorzaak die de opdrachtnemer niet kan worden toegerekend en evenmin in zijn risicosfeer ligt, dan is deze gerechtigd de uitvoering van het werk te beëindigen en de gemaakte kosten in rekening te brengen aan de cliënt.
- 8.4 Wordt de uitvoering van een werk onmogelijk door een oorzaak die de cliënt niet kan worden toegerekend en evenmin in zijn risicosfeer ligt, dan is deze gerechtigd het werk te doen beëindigen tegen vergoeding van de door de opdrachtnemer gemaakte kosten.

Artikel 9 - Aansprakelijkheid

- 9.1 De opdrachtnemer is aansprakelijk voor de directe schade welke tijdens de uitvoering van de overeenkomst aan gebouw, inventaris, of eigendommen van personen wordt toegebracht en die te wijten is aan nalatigheid, onvoorzichtigheid of verkeerde handelingen van de opdrachtnemer, zijn personeel of zijn onderaannemers. De opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor indirecte schade of gevolgschade.
- 9.2 De opdrachtnemer is niet aansprakelijk indien de schade het gevolg is van opzet, schuld of verwijtbaar handelen van de cliënt of binnen diens risicosfeer valt.
- 9.3 In geval de opdrachtnemer de consument tijdig terzake heeft gewaarschuwd en de cliënt desalniettemin uitvoering van werkzaamheden op een ondeugdelijke ondergrond heeft verlangd, is de opdrachtnemer niet aansprakelijk voor de gevolgen hiervan.
- 9.4 Indien de aanvang van het werk wordt vertraagd door omstandigheden als bedoeld in artikel 6.4 of door andere aan de cliënt toerekenbare omstandigheden, moet de voor de opdrachtnemer verband houdende schade en kosten door de cliënt worden vergoed.
- 9.5 De cliënt draagt het risico van schade veroorzaakt door gebreken in materialen of hulpmiddelen die door hem ter beschikking zijn gesteld dan wel zijn verlangd, behoudens indien de gebreken voor de opdrachtnemer kenbaar waren en hij verzuimd heeft de cliënt hierop te wijzen.
- 9.6 In geval van aansprakelijkheid van de opdrachtnemer, is deze nimmer gehouden een hoger bedrag te vergoeden dan het totale overeengekomen bedrag van de opdracht. In geval de opdrachtnemer voor de betreffende schade is verzekerd, is zijn aansprakelijkheid beperkt tot het bedrag dat door de verzekeraar in het desbetreffende geval zal worden uitgekeerd.

Artikel 10 - Oplevering

- 10.1 Indien de opdrachtnemer aan de cliënt te kennen heeft *gegeven* dat het werk klaar is om te worden opgeleverd en deze het werk *aanvaardt* of goedkeurt, wordt het werk als opgeleverd beschouwd.
- 10.2 Indien de cliënt het werk niet binnen een termijn *van veertien* dagen na kennisgeving als bedoeld in het eerste lid *van* dit artikel keurt en al dan niet onder voorbehoud *aanvaardt* of onder aanwijzing *van* de gebreken weigert, wordt de cliënt geacht het werk stilzwijgend te hebben *aanvaard*.
- 10.3 De kennisgeving *van* de opdrachtnemer dat het werk klaar is als bedoeld in het eerste lid *van* dit artikel kan bestaan uit een schriftelijke mededeling dan wel uit het toezenden *van* een eindfactuur.
- 10.4 De cliënt wordt *tevens* geacht het werk stilzwijgend te hebben *aanvaard* indien de cliënt het object waaraan het werk is verricht in gebruik neemt, met dien *verstande*, dat door ingebruikneming van een gedeelte *van* het werk, dat gedeelte als opgeleverd wordt beschouwd.
- 10.5 Indien partijen een datum van oplevering zijn overeengekomen, wordt *vooraf* door de opdrachtnemer aan de cliënt meegedeeld of het werk op deze datum klaar is om te worden opgeleverd. De cliënt dient op die datum het werk te keuren en aan te *geven* of het werk al dan niet onder voorbehoud wordt aanvaard dan wel onder aanwijzing van de gebreken wordt geweigerd.
- 10.6 Wanneer partijen een vermoedelijke datum van oplevering zijn overeengekomen, wordt het werk opgeleverd op of omstreeks deze datum, overeenkomstig de in dit artikel aangegeven wijze.

Artikel 11 - Zekerheid

- 11.1 De opdrachtnemer kan bij het sluiten *van* de overeenkomst zekerheid bedingen *van* de cliënt.
- 11.2 Na het sluiten *van* de overeenkomst kan de opdrachtnemer zekerheid bedingen, indien hij goede grond heeft te vrezen dat de cliënt zijn betalingsverplichting niet zal nakomen. Indien en zolang de cliënt in dit *geval* weigert of niet in staat is zekerheid te stellen, is de opdrachtnemer gerechtigd de uitvoering *van* het werk te onderbreken.

Artikel 12 - Betalingsverplichtingen

- 12.1 Betaling dient te geschieden binnen veertien dagen na factuurdatum. De cliënt is bij niet tijdige betaling zonder nadere ingebrekestelling in *verzuim*.
- 12.2 Indien de opdrachtnemer en de cliënt betaling in termijnen overeengekomen zijn, is de opdrachtnemer gerechtigd bij niet tijdig betaling door de consument de werkzaamheden te onderbreken.
- 12.3 Indien de cliënt niet tijdig betaalt *vanwege* een klacht of *vermeend* gebrek, is hij slechts gerechtigd het bedrag in te houden dat betrekking heeft op het betwiste gedeelte.
- 12.4 Bij niet tijdige betaling is de opdrachtnemer gerechtigd om de cliënt zonder nadere ingebrekestelling een vertragingsrente *van* 1 % per maand in rekening te brengen, waarbij een gedeelte *van* de maand als hele maand

wordt gerekend.

- 12.5 De buitengerechtelijke incassokosten komen *voor rekening van* de cliënt. Deze worden gesteld op 15% *van* het te *vorderen* bedrag.
- 12.6 Betalingen strekken eerst tot voldoening *van* de verschuldigde vertragingsrente en *vervolgens* tot voldoening *van* de op de invordering vallende buitengerechtelijke kosten. Daarna komen de betalingen in mindering op de hoofdsom.

Artikel 13 - Eigendoms- en auteursrechten

- 13.1 De door of *vanwege* de opdrachtnemer verstrekte ontwerpen, afbeeldingen, omschrijvingen, tekeningen, modellen, begrotingen, calculaties en dergelijke blijven zijn eigendom.
- 13.2 Alle gevestigde rechten met betrekking tot ontwerpen, afbeeldingen, omschrijvingen, tekeningen, modellen en dergelijke worden voorbehouden en dienen te worden geëerbiedigd.

Artikel 14 - Verjaring en verval

- 14.1 Een rechtsvordering wegens een gebrek in het opgeleverde *werk* verloopt na twee jaar nadat de cliënt heeft geprotesteerd - redelijkerwijs *van* het gebrek op de hoogte had kunnen zijn.
- 14.2 Elke vordering tot schadevergoeding *van* de cliënt *vervalt*, indien zij niet binnen één maand na het constateren *van* de schade schriftelijk aan de opdrachtnemer kenbaar wordt is gemaakt en indien zij niet binnen twee jaar na dat tijdstip in rechte aanhangig is gemaakt

Artikel 15 - Toepasselijk recht

- 15.1 Op alle overeenkomsten tussen de opdrachtnemer en de cliënt is Nederlands recht van toepassing.